



PONTEREDA - Via Tosco Romagnola - interno "La Galleria Shopping Center" Cineplex - 1° piano

e-mail: info-pontedera@agenziaarcadia.it - www.agenziaarcadia.it

Tel. e Fax 0587.53597 - Cell. 349 724532

twitter

facebook

Iscriviti sul nostro sito web alla NEWSLETTER per rimanere sempre aggiornato con noi...

APPARTAMENTI USATI

PONTEREDA: località "La Rotta" app. 2° e ultimo piano, composto di ingresso, cottura, soggiorno pranzo, bagno, camera e studio/cameretta. € 70.000 RIF:P/1278

PONTEREDA: in zona centrale, 35 mq a uso ufficio con bagno e ripostiglio. **POSTO AUTO DI PROPRIETA' IN CORTE PRIVATA.** € 93.000 RIF:P/1263

PONTEREDA: zona centrale, app. abitabile, 1°P, composto da soggiorno cottura pranzo, camera matrimoniale, studio e bagno. Terrazza condominiale. € 95.000 RIF: P/1118

PONTEREDA: app. rimodernato, piano terra, composto da ingresso, cottura pranzo, camera matrimoniale e bagno. Spazio esterno a comune. € 98.000 RIF:P/1165 **PREZZO TRATTABILE!!! IMMOBILE A REDDITO. GIÀ AFFITATO!**

PONTEREDA: NOSTRA ESCLUSIVA - nella zona di Panorama, in Via Amendola, app. posto al 6° e ultimo piano con ascensore, composto di soggiorno con balcone, cucina pranzo con ripostiglio, disimp. notte, 2camere matrimoniali e bagno. **COMPLETO DI POSTO AUTO COPERTO E CANTINA.** € 120.000 RIF:P/1267

PONTEREDA: app. in buone condizioni, quinto piano con ascensore, composto di cucina pranzo con dispensa, soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno, due balconi. Cantinetta e posto auto coperto. € 148.000 RIF: P/1221

PONTEREDA: app. abitabile, posto al 1° piano, composto di ingresso, cucina con ripostiglio, soggiorno, 2 camere e bagno. Cantina e 2 posti auto esclusivi al piano terra. € 150.000 RIF:P/1272

PONTEREDA: in zona centrale, app. abitabile, posto al 3°P con ascensore, composto da ingresso, cucina con balcone, grande e luminoso soggiorno, disimp. notte, 2camere matrimoniali, doppi servizi e ripostiglio. Corredato di Cantina al piano terra. € 168.000 RIF: P/1244

PONTEREDA: app. finemente ristrutturato, 3°P, composto di ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, 2camere, bagno e 2terrazzi. Ampio garage e posto auto al piano terra. € 169.000 RIF:P/1170

PONTEREDA: "comune" app. ben tenuto, 1°P, ingr. indep. da resede piastrellato, composto di cucina/pranzo, sogg., disimp. notte, camera, bagno e 4terrazzi. Scala di accesso al locale sottotetto con 2a camera e bagno. Garage. Completo di clima, zanzariere e allarme. € 180.000 RIF:P/1153

PONTEREDA: centrale, app. 2°P con ascensore, di circa 120 mq, composto di ingr. cucina pranzo, ampio soggiorno, disimp. notte, 3camere grandi, bagno, ripostiglio, due terrazzi. Soffitta ad uso ripostiglio al 4°P. Risc. Aut. € 180.000 RIF:P/1233

PONTEREDA: grande appartamento angolare abitabile, 2°P con ascensore, composto di cucina pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno notte, 3camere matrimoniali, doppi servizi, terrazzo coperto. Garage e spazio ortivo al piano terra. Risc. Aut. € 190.000 RIF:P/1232

PONTEREDA: nelle immediate vicinanze del Corso Matteotti, in zona di pregio, grande app. di circa 160 mq, in buone condizioni, 3°P e ultimo con **possibilità di ascensore**, composto di ingr., cucinotto, sala da pranzo con camino, grande soggiorno, disimp. notte, 3camere, doppi servizi, ripostiglio, 2terrazzi, veranda coperta con zona lavanderia. Cantina/ripostiglio al P.T. Risc. Aut. € 200.000 RIF: P/1201

PONTEREDA: app. 2° piano, in piccolo condominio, buonissime condizioni sia interne che esterne, composto di cucina pranzo, ampio soggiorno, 3camere e bagno. Scala di accesso al locale sotto tetto con ripostigli e zona lavanderia. € 220.000 (tratt.) RIF:P/1238

PONTEREDA: zona stazione, grande appartamento di circa 150 mq, 3°P con ascensore in buone condizioni di abitabilità, composto di ingr., cucina, tinello pranzo, soggiorno, corridoio notte, 3camere, doppi servizi, ripostiglio, 3terrazzi. € 230.000 RIF: P/1187

PONSACCO: nel centro storico, app. primo piano, ingresso in due, composto di ingresso, cucina pranzo, sala, camera, cameretta, bagno e ripostiglio. € 117.000 RIF:P/1237

PONSACCO: centrale, app. abitabile al P.T. rialzato, composto di cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, posto auto esterno, garage. € 119.000 RIF:P/1158

PONSACCO: in zona semi-centrale, app. 1° piano con ingr. indep., composto di cottura/soggiorno, 2 camere, bagno e balcone. Scala di accesso a altro vano sottostante, utilizzabile per ampliare la zona giorno o per garage. Ripostiglio/studio con terrazzo al 3° e ultimo piano. € 125.000 RIF:P/1256

PONSACCO: vicino a tutti i servizi di prima necessità, app. 2° e ultimo piano, composto di ingresso, cucina pranzo, sala, disimp., camera, cameretta, bagno e 2terrazzi. € 130.000 RIF:P/1269

PONSACCO: app. 1°P, composto da ingr., cucinotto, sogg/pranzo, disimp. notte, 2 camere, bagno, 2terrazzi, lavanderia e ripostiglio. € 140.000 RIF:P/1162

PONSACCO: app. 1°P, recentemente ristrutturato, composto di cucina pranzo, soggiorno, disimpegno, camera, cameretta e bagno. Zanzariere, inferriate, riscaldamento autonomo. € 143.000 RIF: P/1222

MOLTE ALTRE SOLUZIONI SU WWW.AGENZIAARCADIA.IT

PONSACCO: app. ben tenuto, 1° ed ultimo piano, ingresso in due, da scala esterna, composto di cottura sogg., disimp. camera con cabina armadio, seconda camera, bagno, terrazzo, garage. € 146.000 RIF:P/1049

PONSACCO: app. di recente costruzione (anno 2004), 1° piano, composto di cottura/soggiorno, disimp. notte, 2camere, bagno e 3terrazzi. Garage. € 160.000 RIF:P/1264

PONSACCO: grande appartamento abitabile di oltre 150 mq, secondo ed ultimo piano, ingresso in due da resede e scala interna, composto di cucina pranzo con dispensa, grande salone con camino, tre camere, studio doppi servizi, ripostiglio, terrazzo, garage. € 160.000 RIF:P/1253

PONSACCO: app. 2° e ultimo piano, di recente costruzione, ben tenuto, con cottura, soggiorno/pranzo, disimp., 2camere, bagno e 2terrazzi. Garage e posto auto. Clima e zanzariere. € 165.000 RIF: P/1213

PONSACCO: app. di recente costruzione, come nuovo, 1° P. con ingr. indep. da resede privato, composto di cottura/soggiorno, disimp. notte, ripostiglio, camera matrimoniale, camera doppia e bagno. Balcone, grande garage e posto auto. Completo di Clima e Allarme. € 180.000 (tratt.) RIF: P/1190

PONSACCO: zona centrale, app. completamente ristrutturato di circa 100 mq, 2°P con ascensore, composto di cucina pranzo, ampio soggiorno, ripostiglio-lavanderia, disimpegno, due camere matrimoniali, cameretta, bagno, due terrazzi, garage, posto auto. Risc. autonomo. € 185.000 RIF:P/1243

PONSACCO: app. di recente costruzione, come nuovo, piano terra, composto di cottura/soggiorno, disimp. notte, 2camere, bagno e ripostiglio. Giardino su 2 lati con posto auto e casina di legno. € 185.000 RIF:P/1240

APPARTAMENTI NUOVI & RISTRUTTURATI

PONTEREDA: località "Il Romito" app. ristrutturato, pronta consegna, primo piano con ingr. indep. composto di cucina/soggiorno, disimp. notte 2camere e bagno. Due posti auto esterni. € 117.000 RIF:P/2152-4

PONTEREDA: località "La Rotta" app. finemente ristrutturato a rustico, posto al 1° P, composto di cottura soggiorno pranzo, disimp., camera, studio, bagno, ripostiglio, terrazzo. Possibilità di posto auto privato. € 125.000 RIF:P/2153-1

PONTEREDA: località "Il Romito" app. di nuova costruzione, pronta consegna, 1°P con ingr. Indip. da scala esterna, composto di cottura/soggiorno, disimp. notte, camera matrimoniale, cameretta, bagno e 2terrazzi. Spazio resede e posto auto al piano terra. € 139.000 RIF:P/2152-6

PONTEREDA: località "Il Romito" app. nuova costruzione, ingr. indep. pronta consegna, piano terra, composto di cottura/soggiorno, disimp. camera matrimoniale, bagno, garage e giardino di circa 65mq. **POSSIBILITA' DI SECONDA CAMERA.** € 139.000 RIF:P/2152-16

PONTEREDA: "comune" app. piano terra, in corso di costruzione, ingr. indep., composto di cottura soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno, balcone e spazio esterno di 50 mq. Posto auto. **POSSIBILITA' DI GARAGE.** € 148.000 P/2151

PONTEREDA: località "La Rotta" app. finemente ristrutturato a rustico, posto al 2° ed ultimo piano "mansardato", composto di ampia zona cottura soggiorno pranzo, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio/lavanderia. Possibilità di posto auto privato. € 153.000 RIF:P/2153-2

PONTEREDA: "località Gello" app. ristrutturato 1°P. angolare, con ingr. indep. da scala esterna, composto di cucina pranzo, soggiorno, due camere, bagno, terrazzo, locale sotto tetto finito. Ripostiglio e cantina al P.T. Circa 300 mq. di terreno antistante. € 160.000 RIF:P/2159 **PREZZO TRATTABILE!!!**

PONTEREDA: a 3 minuti dalla città e dall'uscita FI-PI-LI PONSACCO - PONTEREDA, app. di nuova costruzione, pronta consegna di circa 75 mq, cucina con ripostiglio, sogg/pranzo con balcone, disimp., 2camere, bagno e altro balcone nella zona notte. Garage di 22 mq, posto auto esterno e posto moto. € 164.000 RIF: P/2115-4 **OTTIME RIFINITURE INTERNE, PREDISPOSIZIONE PER ALLARME, CLIMATIZZATORE E PANNELLI SOLARI. DISPONIBILE ANCHE IL SECONDO PIANO!!!! POSSIBILITA' DI ACCOLLO DEL MUTUO CON TASSO FINITO AL 2, 5%!!!**

PONTEREDA: località "Il Romito" app. di nuova costruzione, pronta consegna, 1°P con ingr. Indip. da scala esterna, composto di cottura/soggiorno, disimp. notte, camera matrimoniale, bagno e terrazzo. Secondo piano con 2camere e bagno. Garage e piccolo spazio resede al piano terra. € 175.000 RIF:P/2152-5

PONTEREDA: a 2 minuti dalla città, località "La Borra", app. di nuova costruzione, piano terra, pronta consegna, composto di cottura/soggiorno con ripostiglio, disimp., due camere, bagno e loggia. Giardino su due lati con ricovero attrezzi, resede e 2 posti auto. **OTTIME RIFINITURE.** € 190.000 RIF:P/2174-A **PREZZO TRATTABILE!!!**

PONTEREDA: a 5 minuti dalla città, nelle immediate vicinanze dell'uscita FI-PI-LI, app. di nuova costruzione, pronta consegna, 1°P di circa 80 mq., composto da cucinotto, grande sogg/pranzo, disimp., 2camere e bagno. Terrazzi per circa 35mq, cantina al P.T. Pred. Clima e allarme. Videocitofono. Posto auto. € 190.000 RIF:P/2124-B4

PONTEREDA: "comune" app. primo piano, in corso di costruzione, ingr. indep., composto di cucina, soggiorno pranzo, disimpegno, 2 camere, bagno e 2 terrazzi. Mansarda con 3a camera. Spazio esterno di 20 mq e posto auto. **POSSIBILITA' DI GARAGE.** € 193.000 RIF:P/2151-16

PONTEREDA: località "Il Romito" app. di nuova costruzione, 2°P pronta consegna, composto di cucina pranzo, soggiorno, disimp. notte, 3camere, doppi servizi e 2terrazzi. Garage. € 195.000 RIF:P/2152-7

PONTEREDA: a 3 minuti dalla città e dall'uscita FI-PI-LI PONSACCO - PONTEREDA, app. di nuova costruzione, pronta consegna di circa 95mq, composto di ampia cucina/pranzo, soggiorno con balcone, disimp., 3camere, doppi servizi e altro balcone con attacco lavatrice nella zona notte. Garage di 26 mq, posto auto esterno e posto moto. € 209.000 RIF: P/2115-7 **OTTIME RIFINITURE INTERNE, PREDISPOSIZIONE PER ALLARME, CLIMATIZZATORE E PANNELLI SOLARI. DISPONIBILE ANCHE IL SECONDO PIANO! POSSIBILITA' DI ACCOLLO DEL MUTUO CON TASSO FINITO AL 2, 5%!!!**

PONTEREDA: "comune", app. di nuova costruzione 1°P, pronta consegna, ingr. indep., composto di cottura, ampio sogg/pranzo, disimp., wc, ripos. e terrazzo. 2°P con 2camere, bagno, ripos. e terrazzo. Al piano superiore mansarda con 3a camera, completamente finita con propria scala interna. Resede e ampio garage. € 210.000,00 RIF: P/2119-10

PONTEREDA: app. in corso di ristrutturazione, 2° e ultimo piano con ascensore, composto di cucina pranzo, soggiorno con terrazzo, disimp. notte, camera media con terrazzo e bagno. Scala di accesso al locale mansarda con camera matrimoniale con stanza armadi, bagno e grande terrazzo con pergola. Posto auto. € 325.000 RIF:P/2116-F

PONTEREDA: in zona centrale, app. di circa 100 mq facente parte di palazzina in corso di ristrutturazione, posto al 1°P, con ingresso da ascensore diretto nella zona giorno. L'appartamento è composto da cucina pranzo, soggiorno, disimp. notte, 2camere matrimoniali, camera doppia, bagno, ripostiglio e grande terrazzo sui 2 lati di 25 mq. Garage di 30 mq. **RIFINITURE DI LUSSO.** € 330.000 RIF:P/2157-2

PONTEREDA: app. in corso di ristrutturazione, 2° e ultimo piano con ascensore, composto di cucina pranzo, soggiorno con terrazzo, disimp. notte, camera matrimoniale con terrazzo, camera media e bagno. Scala di accesso al locale mansarda con camera matrimoniale con stanza armadi, camera media, bagno e grande terrazzo con pergola. Posto auto. € 365.000 RIF:P/2116-E

PONSACCO: località "Val di Cava" a 2 minuti da Pontedera e dalla FI-PI-LI uscita PONTEREDA, app. di nuova costruzione, pronta consegna, 2°P con ascensore, composto di cottura/soggiorno con balcone, disimp. notte, 2camere matrimoniali, una con balcone e bagno. Garage. € 137.000 RIF:P/2154

PONSACCO: app. di nuova costruzione, pronta consegna, 1°P ingr. indep., composto di cottura, sogg/pranzo, disimp., 2camere, bagno e terrazzo. Garage, giardino e posto auto. € 167.000 RIF:P/2121-4

PONSACCO: app. di nuova costruzione, pronta consegna, ingr. indep., 1°P, composto di cottura/soggiorno, disimp. notte, camera matrimoniale con terrazzo, cameretta, bagno e ampia terrazzo sulla zona giorno di circa 30mq. Garage e resede con posto auto. € 180.000 RIF:P/2101 **DISPONIBILE ANCHE PIANO TERRA CON GARAGE E GIARDINO**

PONSACCO: app. di nuova costruzione, P.T., ingr. indep., pronta consegna, composto da cottura/sogg/pranzo, disimp. notte, 2camere e bagno. Garage attiguo all'appartamento. Giardino di circa 150mq. € 180.000 RIF:P/2122-1

PONSACCO: app. di nuova costruzione, ingr. Indip., pronta consegna, 1°P, composto di cottura/soggiorno/pranzo, disimp. notte, 2camere e bagno. Terrazza pranzo di circa 22 mq. Balcone. Posto auto. € 185.000 RIF: P/2108-11

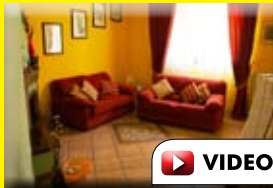
PONSACCO: in zona esclusiva di lottizzazione, app. di nuova costruzione, con finiture in stile rustico toscano, pronta consegna, ingr. indep., con cottura/sogg/pranzo, disimp., 2 camere e bagno. Giardino e resede con posto auto su 2lati € 185.000 RIF:P/2122-1E

PONSACCO: app. di nuova costruzione, 1°P, composto da cottura/sogg/pranzo, disimp. notte, 3camere, doppi servizi, terrazzo. Garage. € 185.000 RIF:P/2122-5

PONSACCO: app. di nuova costruzione, piano terra, ingr. indep., composto da cottura/soggiorno, disimp. notte con parete armadi, bagno, camera matrimoniale e cameretta. Giardinetto e garage. € 187.000 RIF:P/2140-5

PONSACCO: app. di nuova costruzione, pronta consegna, con ingr. Indip. da scala esterna, primo e ultimo piano, composto di cottura, sogg/pranzo, ripost/lavanderia, disimp., 2camere, bagno, 2terrazzi, scala di accesso al locale sotto tetto per eventuale 3camera. Posto auto esterno. € 190.000 RIF: P/2147

PONTEREDA



a due minuti dalla città, località "Il Romito", app. piano terra, composto da cucina pranzo, soggiorno con camino, grande disimpegno, due camere grandi, bagno e due ripostigli. Garage/cantina di 16 mq con accesso esterno. Completo di cucina in muratura. Impianti certificati. Completamente ristrutturato nel 1999. € 180.000 RIF: P/1284

CALCINAIA



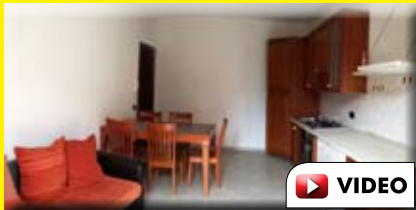
app. di recente costruzione, come nuovo, primo piano con ingresso indipendente, composto di cottura/soggiorno con terrazza, disimp. notte, due camere e bagno. Spazio esterno piastrellato con ripostiglio. Garage. Posto auto esterno. CLASSE ENERGETICA "D" € 138.000 RIF: P/1287 - PREZZO TRATTABILE!!!

PONTEREDA



grande app. di circa 140 mq., completamente ristrutturato, posto al 4° e ultimo piano con ascensore, comp. di ingresso, grande salone, cucina pranzo, ripostiglio, 3 camere grandi, studio, doppi servizi, uno dei quali con vasca idromassaggio e 2 grandi balconi. Rip. esterno. Garage e p. auto. € 250.000 RIF: P/1289

CALCINAIA "LOCALITÀ FORNACETTE"



app. come nuovo, piano terra con ingr. indep., composto di cottura/soggiorno, disimp. notte, due camere e bagno. Resede esterno. Posto Auto. € 139.000 RIF: P/1290

PONTEREDA



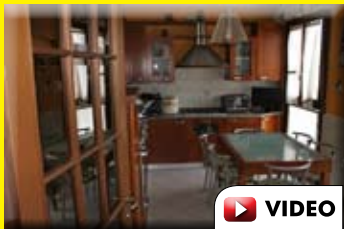
in zona residenziale tranquilla, villino unifamiliare, piano terra rialzato, composto da ingresso, cucina pranzo, soggiorno con camino, ripostiglio, due camere grandi e bagno. Cantina al piano interrato grande come tutta la casa. Spazio giardino sui 4 lati. Garage e posto auto. - CLASSE ENERGETICA "G" € 259.000 RIF: P/1297 PREZZO TRATTABILE

PONSACCO



app. abitabile, posto al 3° piano con ascensore, composto di ingresso, soggiorno, tinello, disimp. notte, camera con ripost., cameretta, bagno, guardaroba e quattro terrazzi. Garage. € 155.000 RIF: P/1299

PONTEREDA



app. come nuovo, 2° piano con ascensore, composto di cucina/pranzo, soggiorno, disimp. notte, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi coperti. Garage e due posti auto condominiali. Clima. € 185.000 RIF: P/1305

PONTEREDA



a 2 minuti dalla città, località "La Borra", grande villetta di nuova costruzione, indep. su 3 lati, pronta consegna, composta al piano terra da ingresso, ampia cucina pranzo con rip., sogg., bagno, loggia e grande giardino su 3 lati con posti auto. 1° piano con camera matr., camera doppia, camera singola, grande bagno e 2 terrazzi. Piano mansarda di circa 40 mq, complet. abit. con grande vano per eventuale altra camera, bagno, terrazza a tasca e balcone. OTTIME RIFINITURE. CLASSE ENERGETICA "A" € 390.000 RIF: P/2174-V PREZZO TRATTABILE!!!

PONTEREDA NOSTRA ESCLUSIVA



app. posto al 3° piano con ascensore, RECENTEMENTE RISTRUTTURATO, composto di ingresso, cucina pranzo, grande soggiorno, disimpegno notte, 3 grandi camere e bagno. Balconi. Posto auto condominiale. Clima. € 160.000 RIF: P/1306

PONTEREDA "COMUNE"



a 2 minuti dalla città, app. di nuova costruzione, pronta consegna, P.T., ingr. indep. composto da cottura/soggiorno, disimp., 2 camere e bagno. Giardino antistante. Garage e posto auto. € 158.000 RIF: P/2169-2

PONTEREDA LOCALITÀ "LA ROTTA"



a 3 minuti da Pontedera e dalla FI-PI-LI uscita PONTEREDA, app. in corso ristruttur., sia interna che esterna, piano terra, ingr. indep. comp. di cucinotto, soggiorno pranzo, 2 camere, bagno e ripostiglio/lavanderia. Giardino esterno privato. Pred. Allarme, clima. Infissi in alluminio e caldaia a condensazione. Posto auto. ACQUISTO DA PRIVATO. POSSIBILITA' MUTUO 100%. € 127.000 RIF: P/2155-1

PONTEREDA



a 2 km dalla città e dalla FI-PI-LI uscita PONTEREDA, in zona residenziale di nuova costruzione, app. come nuovo, posto al piano terra, composto di cottura/soggiorno, 2 camere, bagno e rip. Giardino su 2 lati con casina in legno. Allarme, addolcitore e zanzariere. Due posti auto esterni. CLASSE ENERGETICA "D" € 155.000 RIF: P/1294

S. MARIA A MONTE "COMUNE"



a 7 minuti da Pontedera, in posizione pre-collinare, rustico finemente ristrutturato in stile toscano, due piani fuori terra per circa 190 mq, composto al piano terra da grande cucina pranzo, ampio soggiorno, studio e ripost/lavanderia. **Attiguo alla zona giorno bilocale con bagno.** Primo piano con 3 grandi camere, corridoio notte e bagno padronale. Completa la proprietà 1800 mq di terreno con olivi, alberi da frutta. Parcheggio privato esterno. Oggetto Unico. € 490.000 RIF: P/1303

ESCLUSIVA CL. ENERGETICA A



In zona riservata a 500 metri dall'uscita FI-PI-LI "Pontedera", complesso immobiliare di 6 unità indipendenti, **CONSEGNA ESTATE 2012:**
- app. primo e ultimo piano di circa 110 mq, con ingr. indep., composto di cucina, soggiorno/pranzo, disimp., 2 camere, bagno, vano tecnico e ampi loggiati sui 2 lati. Piano secondo con 2 camere matrimoniali e bagno. Garage al piano interrato e posto auto esterno. € 238.000 RIF: P/2150-1
- villetta terra tetto angolare, composta di garage, taverna con canna fumaria, bagno e ripostiglio al piano interrato. Scala interna di accesso al piano terra composto di cucina, soggiorno pranzo, ripostiglio, vano tecnico, grande porticato e giardino sui 2 lati con posto auto. Primo piano con 2 camere e bagno. Locale mansarda con altezza 2,30/3 metri, con camera, ripostiglio e terrazzo a tasca. € 320.000 RIF: P/2150
Il fabbricato verrà costruito in CLASSE ENERGETICA A, installazione di pannelli solari con bollitore e caldaia a condensazione, pannelli fotovoltaici fino a 1 kw di contribuzione, riscaldamento a pavimento, videocitofono, predisposizione 3 punti clima, predisposizione allarme sia perimetrale che volumetrico, persiane di sicurezza, in acciaio zincato, verniciate a fuoco.